



# Estado de Mato Grosso

## Prefeitura Municipal de Nova Guarita

LEI COMPLEMENTAR Nº 071/2021

DISPÕE SOBRE A ALTERAÇÃO DO SISTEMA TRIBUTÁRIO MUNICIPAL E AS NORMAS GERAIS DE DIREITO TRIBUTÁRIO APLICÁVEIS NO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

JOSÉ LAIR ZAMONER, PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA GUARITA, ESTADO DE MATO GROSSO, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Egrégia Câmara Municipal aprovou a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica alterado a Tabela III (Valores Unitário de M2 e Terreno – Valores metro quadrado (Planta de Valores) da TABELA XII PLANTA GERAL DE VALORES), anexa à Lei Complementar nº 012/2014 que trata do Código Tributário Municipal, que passa a vigorar com a seguinte redação:

TABELA III – VALORES UNITÁRIO DE M2 DE TERRENO			
TABELA VALORES METRO QUADRADO (PLANTA DE VALORES)			
Zona Fiscal	Quadra	Valores em (UPF)	Discriminação (Ruas)
	Todas	2,43	AV. DOS MIGRANTES ATÉ A RUA TARUMÃS/TERRENOS
	Todas	0,09	AV. DOS MIGRANTES/CHÁCARAS
	Todas	1,21	AV. DOS MIGRANTES/ TARUMÃS A PONTE DO CAVALO/TERRENOS
	Todas	0,70	AV. DOS MIGRANTES/ PONTE DO CAVALO ATÉ PROGRESSO/TERRENOS
	Todas	2,43	AV. NORBERTO SCHWANTES
	Todas	1,23	AV. NORBERTO SCHWANTES/PERIMETRAL
	04 E 04B	1,62	RUA GARAPEIRAS
	04A E 04C	1,23	RUA GARAPEIRAS
	01, 02 e 02A	0,61	RUA GARAPEIRAS
	05, 06 E 07	1,62	RUA DAS CEREJEIRAS
	09, 010, 09C E 010A	0,61	RUA DAS CEREJEIRAS
	04B, 05B, 07, 08	1,62	RUA DOS JACARANDAS
	04C E 05A	1,23	RUA DOS JACARANDAS
	02, 03, 010, 011, 02A, 03A, 010A, 010B, 011A E 011B	0,61	RUA DOS JACARANDAS
	09A, 09B, 09C E 09B	0,61	RUA DOS JACARANDAS
	05B, 08, 12 E 13	1,62	RUA DOS JEQUITIBAS
	5A, 28 E 31	1,23	RUA DOS JEQUITIBAS
	03, 11, 44 E 49	0,81	RUA DOS JEQUITIBAS

E-mail: [prefeitura@novaguarita.mt.gov.br](mailto:prefeitura@novaguarita.mt.gov.br) - Home page: [www.novaguarita.mt.gov.br](http://www.novaguarita.mt.gov.br)



# Estado de Mato Grosso

## Prefeitura Municipal de Nova Guarita

03A, 11A,60 E 67	0,61	RUA DOS JEQUITIBAS
12, 13,14 E 15	1,62	RUA DAS PITANGUEIRAS
28, 30,31 E 33	1,23	RUA DAS PITANGUEIRAS
44, 46,49 E 51	0,81	RUA DAS PITANGUEIRAS
60, 62,67, 69, 067A, 069A	0,61	RUA DAS PITANGUEIRAS
14, 15, 16 e 17	1,62	RUA DAS CASTANHEIRAS
30, 32,33 E 35	1,23	RUA DAS CASTANHEIRAS
46,48,51 E 53	0,81	RUA DAS CASTANHEIRAS
62,64,69 E 71	0,61	RUA DAS CASTANHEIRAS
16,17,18 E 19	1,62	RUA DAS OLIVEIRAS
32,34,35 E 37	1,23	RUA DAS OLIVEIRAS
48,50,53 E 55	0,81	RUA DAS OLIVEIRAS
64,66,71 E 73	0,61	RUA DAS OLIVEIRAS
18,19,20 E 21	1,62	RUA DAS ORQUIDEAS
34,36,37 E 39	1,23	RUA DAS ORQUIDEAS
50,52,55 E 57	0,81	RUA DAS ORQUIDEAS
66,68, 73 E 75	0,61	RUA DAS ORQUIDEAS
21 E 23	1,62	RUA DAS SERINGUEIRAS
39 E 41	1,23	RUA DAS SERINGUEIRAS
57 E 59	0,81	RUA DAS SERINGUEIRAS
75 E 77	0,61	RUA DAS SERINGUEIRAS
20 E 22	1,62	RUA DAS IMBAUBAS
36 E 38	1,23	RUA DAS IMBAUBAS
52 E 54	0,81	RUA DAS IMBAUBAS
68 E 70	0,61	RUA DAS IMBAUBAS
22, 23, 24 E 25	1,62	RUA DAS HORTENCIAS
38, 40, 41 E 43	1,23	RUA DAS HORTENCIAS
54, 56, 59 E 61	0,81	RUA DAS HORTENCIAS
70, 72, 77 E 79	0,61	RUA DAS HORTENCIAS
25 E 27	1,62	RUA DAS LARAJEIRAS
43 E 45	1,23	RUA DAS LARAJEIRAS
61 E 63	0,81	RUA DAS LARAJEIRAS
79 E 81	0,61	RUA DAS LARAJEIRAS
24 E 26	1,62	RUA DAS AVENCAS
40 E 42	1,23	RUA DAS AVENCAS
56 E 58	0,81	RUA DAS AVENCAS
72 E 74	0,61	RUA DAS AVENCAS
27 E 29	1,62	RUA DAS CAMÉLIA
45 E 47	1,23	RUA DAS CAMÉLIA
63 E 65	0,81	RUA DAS CAMÉLIA
81 E 83	0,61	RUA DAS CAMÉLIA
26 E 29	1,62	RUA DOS TARUMÃS

E-mail: [prefeitura@novaguarita.mt.gov.br](mailto:prefeitura@novaguarita.mt.gov.br) - Home page: [www.novaguarita.mt.gov.br](http://www.novaguarita.mt.gov.br)



# Estado de Mato Grosso

## Prefeitura Municipal de Nova Guarita

	42 E 47	1,23	RUA DOS TARUMÃS
	58 E 65	0,81	RUA DOS TARUMÃS
	74 E 83	0,61	RUA DOS TARUMÃS
	TODAS	1,62	RUA DAS SABAMBAIAS
	TODAS	1,23	RUA DAS GOIABEIRAS
	TODAS	0,81	RUA DOS PALMITOS
	TODAS	0,61	RUA DAS PAREIRA e (sequentes)
	TODAS	1,62	RUA DOS CAJUEIROS
	TODAS	1,23	RUA DOS MOGNOS
	TODAS	0,81	RUA DAS CANJARÃNAS
	TODAS	0,61	RUA DOS JABUTICABEIRAS
	TODAS	1,23	RUA DA ROSEIRAS
	TODAS	1,00	RUA DOS ANGICOS
	TODAS	0,81	RUA DAS AZALEIAS
	TODAS	0,61	RUA DOS GUARANTÃS
	TODAS	1,00	RUA DOS CEDROS
	TODAS	0,81	RUAS DOS IPES
	TODAS	0,81	RUA DAS PERÓBAS
	TODAS	1,23	RUA DOS JARACATIAS
	TODAS	1,23	RUA DAS ACEROLAS
	TODAS	0,92	RUA DOS TAMBURIS
	TODAS	0,61	RUA DAS ARUEIRAS
	TODAS	0,61	RUA DOS JATOBAS
	048A E 048B	0,81	RUA DOS EUCALIPTOS
	034A E 34B	1,23	RUA DOS ANGILINS
	050A E 050B	0,81	RUA DOS ANGILINS
	066A E 066B	0,61	RUA DOS ANGILINS
	092	1,23	RUA DAS CAXETAS
	096 E 096A	0,92	RUA DAS CAXETAS
	092 E 094,	1,23	RUA DOS CAQUIZEIROS
	096, 098, 096A E 098A	0,92	RUA DOS CAQUIZEIROS
	094	1,23	RUA DAS MANGUEIRAS
	098 E 098A	0,92	RUA DAS MANGUEIRAS
	Todas	1,23	RUA DAS COPAÍBAS
	Todas	0,92	RUA DOS FAVEIROS
	Todas	0,61	RUA DOS JENIPAPOS
	112 E 120	1,62	RUA DAS ITAUBAS
	114 E 122	1,23	RUA DAS ITAUBAS
	116 E 124	0,81	RUA DAS ITAUBAS
	118 E 126	0,61	RUA DAS ITAUBAS
	184 E 192	1,62	RUA DAS PAINEIRAS
	186 E 194	1,23	RUA DAS PAINEIRAS

E-mail: [prefeitura@novaguarita.mt.gov.br](mailto:prefeitura@novaguarita.mt.gov.br) - Home page: [www.novaguarita.mt.gov.br](http://www.novaguarita.mt.gov.br)



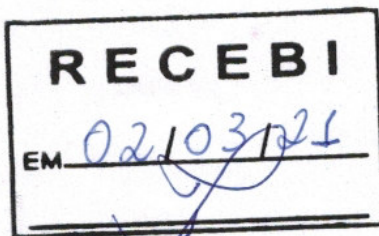
Estado de Mato Grosso  
**Prefeitura Municipal de Nova Guarita**

	188 E 196	0,81	RUA DAS PAINEIRAS
	190 E 198	0,61	RUA DAS PAINEIRAS

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor em 1º de janeiro de 2022, revogadas as disposições em contrário, respeitando o disposto nas alíneas "b" e "c", do inciso III do art. 150, da Constituição Federal.

Gabinete do Prefeito Municipal, aos 02 de março de 2021.

  
José Lair Zamoner  
Prefeito Municipal



**José Lair Zamoner**  
Prefeito Municipal